

## Mise à jour du marché et perspectives d'investissement 2021

### La BIC est un investisseur d'impact axé sur les résultats

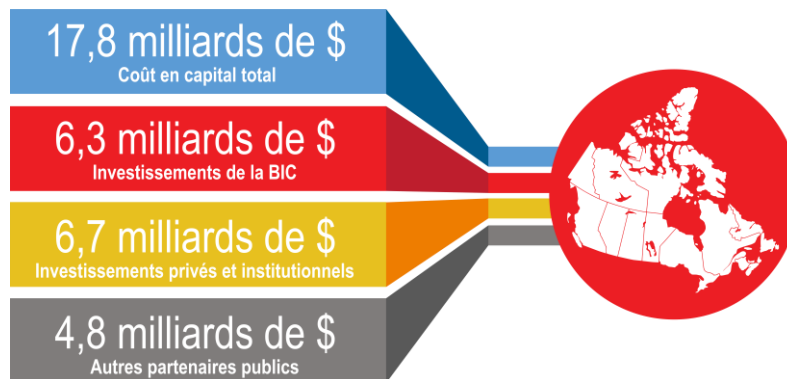
La Banque de l'infrastructure du Canada (BIC) est un **investisseur d'impact** qui accélère la construction de nouvelles infrastructures. Les **résultats de nos investissements** sont au cœur de nos priorités : réduire les émissions de gaz à effet de serre, connecter les Canadiens et les Canadiennes et leurs collectivités, stimuler la croissance économique et combler le déficit en infrastructures autochtones.

Nous pensons que les investissements dans de nouvelles infrastructures jouent un rôle important dans la réussite économique durable du Canada. Nos investissements témoignent de notre engagement important à l'égard des infrastructures qui participent à la transition vers la **carboneutralité**.

Nous savons que c'est en collaborant que les gouvernements et les entreprises peuvent en faire davantage. En **notant des partenariats** avec les provinces, les territoires, les municipalités et les communautés autochtones, nous aidons **tous les ordres du gouvernement** à répondre à leurs priorités en matière d'infrastructure. Nous mobilisons activement des **investisseurs privés et institutionnels et des développeurs de projets** qui apportent capital et savoir-faire aux projets. Aux côtés de nos partenaires du secteur privé, nous renforçons davantage la confiance dans le marché canadien des infrastructures.

### Les investissements approuvés de la BIC s'élèvent à 6,3 milliards de dollars

Le rythme, l'envergure et la portée régionale de nos investissements ne cessent de croître. À ce jour, nous comptons un total de **6,3 milliards de dollars en engagements d'investissement de la BIC**, dont 5 milliards de dollars ont été approuvés au cours de l'année écoulée. Nos engagements sont un catalyseur majeur pour des projets dont le coût total en capital est estimé à **17,8 milliards de dollars**. Le total de ces projets comprend 6,7 milliards de dollars provenant d'investisseurs privés et institutionnels. D'autres investissements de la BIC dans divers secteurs sont prévus en 2021, particulièrement dans le transport en commun, l'énergie propre et les infrastructures vertes.



La répartition sectorielle actuelle des 6,3 milliards de dollars d'investissements de la BIC se fait de la façon suivante :

- 2,6 G\$ dans le transport en commun
- 1,4 G\$ dans l'énergie propre
- 0,3 G\$ dans les infrastructures vertes
- 1,5 G\$ dans l'Internet haut débit
- 0,5 G\$ dans le commerce et transport

## Appel à l'action – Réserve d'occasions à long terme

Nous disposons d'une réserve importante d'occasions de projets qui nous aideront à aller bien au-delà des investissements actuels.

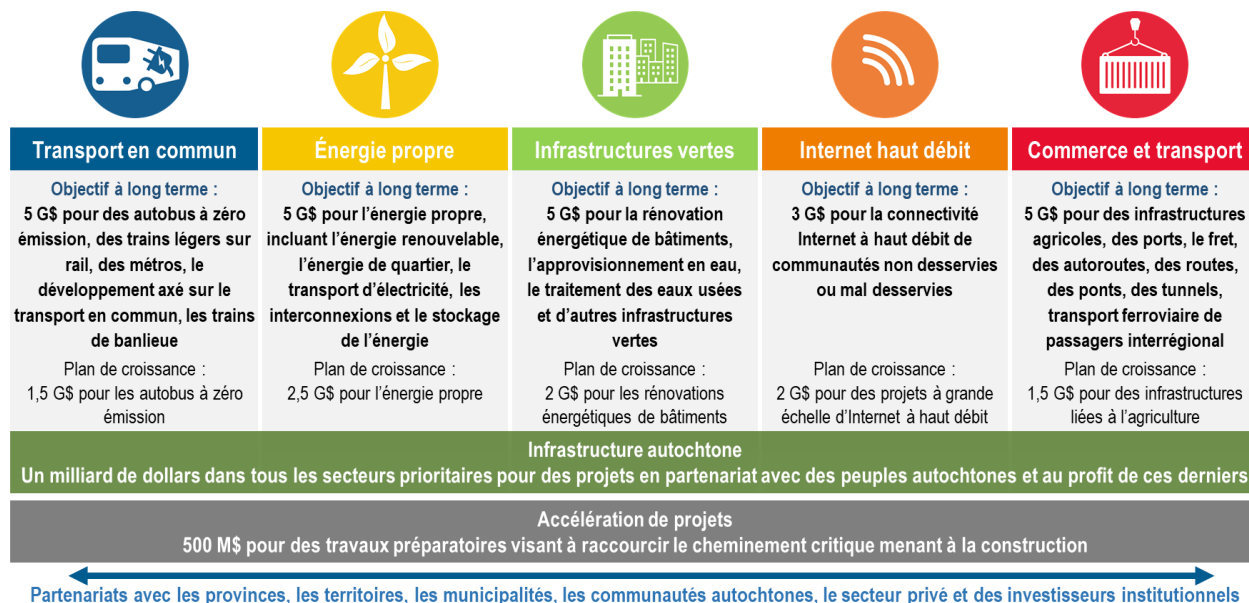
Nous avons estimé que les engagements d'investissement de la BIC dépasseront **3 milliards de dollars par an à court terme et augmenteront de plus de 5 milliards de dollars par an** au cours des années à venir pour atteindre nos objectifs d'investissement à long terme.

À ce jour, notre importante réserve d'investissement compte environ **35 projets en structuration d'investissement** qui pourraient donner lieu à des engagements d'investissement, sous réserve de la revue diligente de la BIC et d'une prise de décision indépendante. Plus de **20** de ces projets font partie des secteurs des infrastructures vertes et de l'énergie propre. Nous continuons également de travailler activement avec des partenaires à des projets d'envergure comme le train à grande fréquence et la boucle de l'Atlantique.

Nous développons activement de nouveaux projets partout au pays. Notre équipe de professionnels de l'investissement, basée à **Toronto, Montréal et Calgary**, travaille avec des partenaires publics, privés et institutionnels, y compris des communautés et organisations autochtones, pour développer des projets susceptibles d'attirer des investissements. Nous invitons tous les partenaires à soumettre des idées de projets et des occasions de s'associer à la BIC pour améliorer la qualité de vie des Canadiens et des Canadiennes.

## Stratégie pour investir 35 milliards de dollars dans les secteurs prioritaires

Notre stratégie réside dans un investissement de 35 milliards de dollars à long terme partout au Canada dans **cinq secteurs prioritaires** établis par le gouvernement : le transport en commun, l'énergie propre, les infrastructures vertes, l'Internet haut débit, le commerce et le transport.



Nos investissements sont guidés par un cadre d'investissement qui équilibre les niveaux d'investissement, les risques, les résultats et les avantages publics. Ils sont établis dans le contexte de la *Loi sur la Banque de l'infrastructure du Canada* et de l'Énoncé des priorités et des responsabilités de l'ancienne ministre de l'Infrastructure et des Collectivités. Nous sommes une organisation **axée sur les résultats**. Nous faisons preuve de discipline et de rigueur dans nos **décisions d'investissement indépendantes**. Sous la surveillance de notre conseil d'administration, nos priorités sont claires, nos normes de rendement sont élevées et nos résultats sont présentés en toute transparence.

## Des investissements pour réduire le déficit en infrastructure autochtone

Nous nous sommes engagés à accroître nos investissements en infrastructure aux côtés des **communautés autochtones** et au profit de ces dernières. Dans l'ensemble de nos secteurs prioritaires, nous investirons au moins **un milliard de dollars** dans des projets qui profitent aux communautés des Premières Nations, des Métis et des Inuits. Nous avons actuellement quatre engagements d'investissement approuvés pour des projets qui créent des possibilités de partenariat avec des communautés autochtones :

- Oneida Energy Storage et le raccordement électrique sous le lac Érié sont des projets d'énergie propre à grande échelle. Tous deux sont structurés de manière à inclure l'investissement de partenaires autochtones. Ils présenteront des avantages en termes de durabilité et d'action climatique;
- Le projet d'expansion ferroviaire Tshiuetin et le projet de réserve urbaine du débarcadère de Kahkewistahaw font partie de l'Initiative d'infrastructures pour les communautés autochtones. Cette initiative fournit un financement souple pour des projets de petite envergure à fort impact. Elle offre d'importantes occasions de développement économique communautaire durable aux côtés des peuples autochtones et au profit de ces derniers.

D'autres occasions de services-conseils, de développement de projets, d'accélération et d'investissement avec les communautés autochtones et les promoteurs de projets sont prévues en 2021. Par exemple, nous développons de nouvelles occasions avec des partenaires autochtones, y compris le projet de la Première Nation Chippewas de Georgina Island, afin d'accélérer la revue diligente technique du projet et l'élaboration d'analyses de rentabilité qui pourraient mener à des investissements futurs. Ces projets illustrent la façon dont la BIC adapte ses approches d'investissement pour mieux répondre aux besoins et aux priorités des communautés autochtones.

## Portefeuille de projets qui réduisent les gaz à effet de serre

Voici des exemples de projets approuvés et les résultats en matière de **durabilité** et de **lutte contre les changements climatiques** qui font partie des investissements de 6,3 milliards de dollars de la BIC :

- Réduire de 30 à 50 % les gaz à effet de serre grâce aux projets de rénovations énergétiques de bâtiments au Québec, en collaboration avec la SOFIAC;
- Réduire les gaz à effet de serre de 67 000 tonnes par an grâce à l'expansion de l'énergie de quartier dans la région du Grand Toronto, en partenariat avec Enwave;
- Renforcer le système énergétique de l'Ontario et le rendre plus durable pour les contribuables et les usagers(ères), et plus écologique pour le Canada, grâce à des projets tels que Oneida Energy Storage et le raccordement électrique sous le lac Érié;
- Moderniser la production d'Algoma Steel, ce qui entraînera des réductions de gaz à effet de serre de plus de trois millions de tonnes métriques par année d'ici 2030;
- Ajouter 1 300 autobus à zéro émission dans plusieurs collectivités, y compris les transformations du parc d'autobus urbains d'Ottawa et de Brampton, ce qui permettra des déplacements plus propres.

## Partenariats pour connecter les habitant(e)s des collectivités rurales à l'Internet haut débit

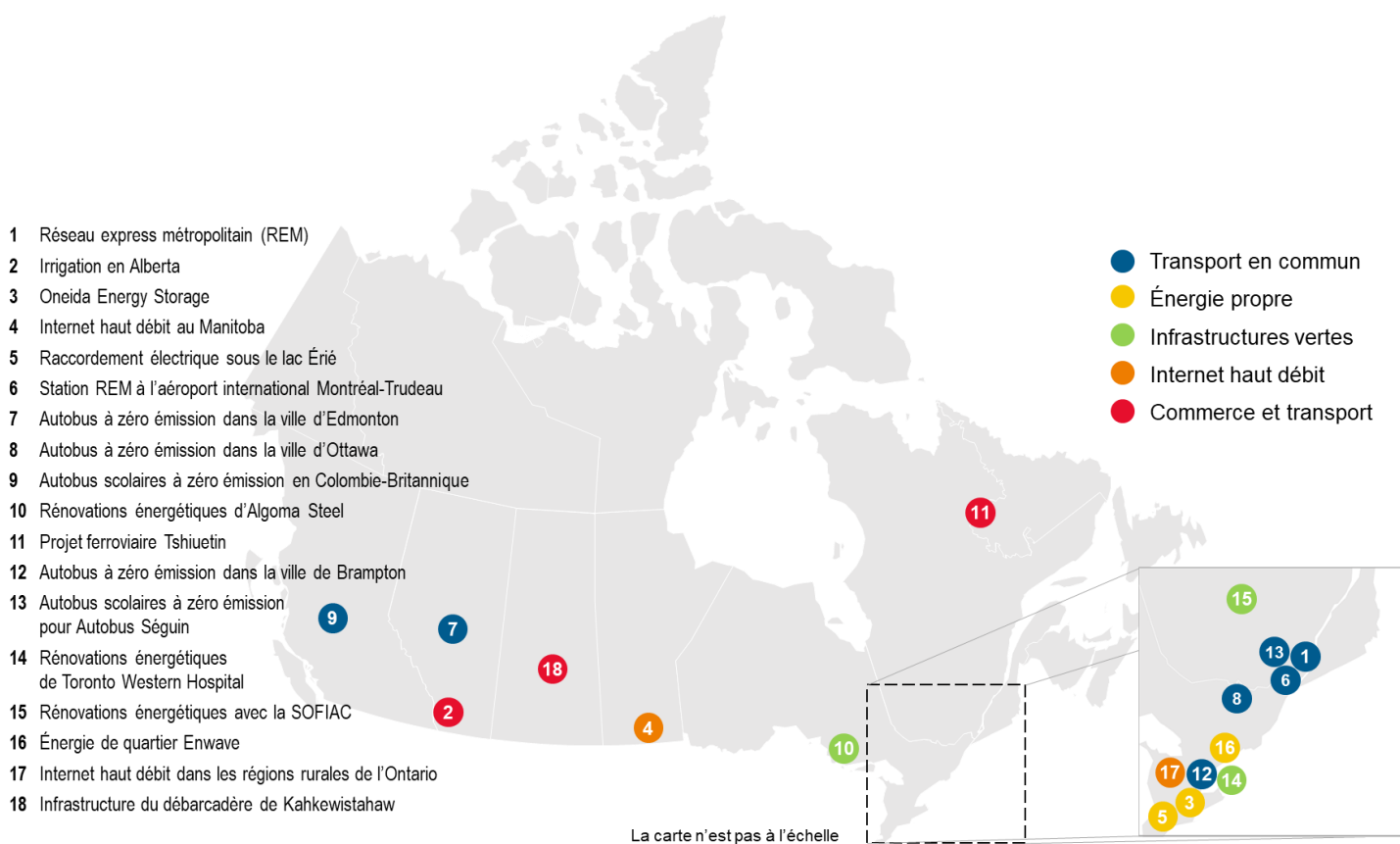
Nous travaillons à promouvoir le développement et le financement de grands projets d'**Internet haut débit**. Nous nous attendons à ce que les grands fournisseurs de services Internet (FSI) mettent de l'avant d'importants projets d'Internet haut débit dans l'ensemble du Canada et que les FSI de petite et de moyenne taille en fassent de

même dans les régions où de petits projets pourraient avoir un impact important sur les collectivités. Nos engagements à ce jour ont le potentiel de connecter près de 250 000 foyers, notamment :

- 190 000 foyers ontariens dotés de l'Internet haut débit en partenariat avec les fournisseurs de services Internet du secteur privé, en conjonction avec l'engagement Canada/Ontario annoncé précédemment grâce au Fonds pour la large bande universelle d'Innovation, Science et Développement économique;
- 48 500 foyers mal desservis du Manitoba recevront la fibre optique jusqu'au domicile dans de nombreuses municipalités rurales.

## Annexe A : Portefeuille d'investissements au Canada

La carte suivante illustre les engagements d'investissement approuvés et annoncés de la BIC. Parmi ces projets, sept sont déjà en cours de construction et d'exécution.



## Annexe B – Sommaire des investissements approuvés et annoncés de la BIC

Projets qui ont atteint la clôture financière				
PROJETS	SECTEURS PRIORITAIRES	STATUT	PARTICIPATION DE LA BIC	PARTENAIRES
Réseau express métropolitain (REM) (Québec)	Transport en commun	En construction	1,28 G\$	Gouvernement du Québec, CDPQ Infra
Irrigation en Alberta (Alberta)	Commerce et transport	En construction	466 M\$	Gouvernement de l'Alberta, Dix districts d'irrigation
Internet haut débit dans le Manitoba (Manitoba)	Internet haut débit	En construction	164 M\$	Valley Fiber Limited, DIF Capital Partners
Rénovations énergétiques du Toronto Western Hospital (Ontario)	Infrastructures vertes	En construction	19 M\$	VanCity Community Investment Bank, Noventa Energy Partners, Enbridge Gas, Environnement et Changement climatique Canada, University Health Network (UHN)
Autobus à zéro émission pour Autobus Séguin (Québec)	Transport en commun	En construction	15 M\$	Gouvernement du Québec, Autobus Séguin
Projet ferroviaire Tshiuetin (Québec, Terre-Neuve-et-Labrador)	Initiative d'infrastructures pour les communautés autochtones; Commerce et transport	En construction	50 M\$	Transports Canada, la Société du Plan Nord, Transport ferroviaire Tshiuetin Inc., Tshiuetin LP
Station REM à l'aéroport international Montréal-Trudeau (Québec)	Transport en commun	En construction	300 M\$	Gouvernement du Québec, Transports Canada, Aéroports de Montréal
Autobus scolaires à zéro émission en Colombie-Britannique (Colombie-Britannique)	Transport en commun	Clôture financière Juin 2021	30 M\$	Gouvernement de la Colombie-Britannique, Association of School Transportation Services of British Columbia
Autobus à zéro émission dans ville d'Edmonton (Alberta)	Transport en commun	Clôture financière Août 2021	14 M\$	Ville d'Edmonton, Edmonton Transit Services
Rénovations énergétiques avec la SOFIAC (Québec)	Infrastructures vertes	Clôture financière Septembre 2021	100 M\$	SOFIAC, Fondation, Econoler et Fiera Dette Privée
Énergie de quartier Enwave (Ontario)	Énergie propre	Clôture financière Septembre 2021	600 M\$	Enwave Energy Corporation, Retraite des enseignantes et des enseignants de l'Ontario, IFM

MISE À JOUR DU MARCHÉ ET PERSPECTIVES D'INVESTISSEMENT 2021

Projets progressant vers la clôture financière				
PROJETS	SECTEURS PRIORITAIRES	STATUT	PARTICIPATION DE LA BIC	PARTENAIRES
Rénovations énergétiques d'Algoma Steel (Ontario)	Infrastructures vertes	Revue diligente finale en cours	220 M\$	Algoma Steel Inc., Innovation, Sciences et Développement économique Canada (Fonds canadien sur l'infrastructure stratégique)
Oneida Energy Storage (Ontario)	Énergie propre	Revue diligente finale en cours	170 M\$	NRStor Inc. et Six Nations of the Grand River Development Corporation
Raccordement électrique sous le lac Érié (Ontario)	Énergie propre	Revue diligente finale en cours	655 M\$	Gouvernement de l'Ontario, ITC Holdings Corp., Fortis
Autobus à zéro émission dans la ville d'Ottawa (Ontario)	Transport en commun	Revue diligente finale en cours	400 M\$	Ville d'Ottawa, OC Transpo
Projet d'Internet haut débit dans les régions rurales de l'Ontario (Ontario)	Internet haut débit	Revue diligente finale en cours	1,3 G\$	Innovation, Sciences et Développement économique Canada (Fonds pour la large bande universelle)
Autobus à zéro émission à Brampton (Ontario)	Transport en commun	Revue diligente finale en cours	400 M\$	Ville de Brampton
Infrastructure du débarcadère de Kahkewistahaw (Saskatchewan)	Initiative d'infrastructures pour les communautés autochtones; Commerce et transport	Revue diligente finale en cours	13 M\$	Kahkewistahaw Economic Management Corporation, Services aux Autochtones Canada



## Annexe C : Sommaire des mandats de services-conseils, des développements de projets et de l'accélération de projets

Services-conseils, développement de projets et accélération de projets				
PROJET	SECTEURS PRIORITAIRES	STATUT	PARTICIPATION DE LA BIC	PARTENAIRES
Train à grande fréquence (Québec, Ontario)	Commerce et transport	Travaux de planification et de préapprovisionnement	Jusqu'à 55 M\$	Transports Canada, VIA Rail
Expansion du réseau GO (Ontario)	Transport en commun	Structuration de l'approvisionnement du projet par les partenaires	Jusqu'à 2 milliards de dollars (en attente de la décision des partenaires)	Infrastructure Ontario, Metrolinx
Énergétique de quartier de la Lulu Island (Colombie-Britannique)	Énergie propre	Structuration de l'analyse de rentabilité et du financement	Protocole d'entente	Ville de Richmond, Lulu Island Energy Company
Terminal portuaire de Contrecoeur (Québec)	Commerce et transport	Approvisionnement par le partenaire	Jusqu'à 300 millions de dollars (en attente de la décision des partenaires)	Administration portuaire de Montréal
Taltson Hydroélectricité (Territoires du Nord-Ouest)	Énergie propre	Structuration de l'analyse de rentabilité et du financement	Services-conseils	Gouvernement des Territoires du Nord-Ouest
Projet éolien de Pirate Harbour (Nouvelle-Écosse)	Énergie propre	Développement de projet	Protocole d'entente	Port Hawkesbury Paper
Liaison hydroélectrique et de fibre optique vers la région de Kivalliq (Nunavut)	Énergie propre et Internet haut débit	Développement de projet	Protocole d'entente, Accélération de projets	Kivalliq Inuit Association, Sakku Investments Corporation
Projet ferroviaire Calgary-Banff (Alberta)	Commerce et transport	Structuration de l'analyse de rentabilité et du financement	Protocole d'entente, Accélération de projets	Gouvernement de l'Alberta
Pont ferroviaire de New Westminster (Colombie-Britannique)	Commerce et transport	Étude de transport	Protocole d'entente, Accélération de projets	Services publics et Approvisionnement Canada, Transports Canada et Infrastructure Canada
Pont à péage de l'autoroute 697 (Alberta)	Commerce et transport	Développement de projet	Protocole d'entente, Accélération de projets	Province de l'Alberta
Irrigation dans le D.M. d'Acadia et les zones spéciales (Alberta)	Commerce et transport	Développement de projet	Protocole d'entente, Accélération de projets	Gouvernement de l'Alberta, District municipal d'Acadia et Conseil des zones spéciales
Rénovations énergétiques de bâtiments dans la Ville d'Edmonton (Alberta)	Infrastructures vertes	Vérification de l'efficacité énergétique et analyse de rentabilité	Protocole d'entente, Accélération de projets	Ville d'Edmonton
Lien fixe entre Terre-Neuve et le Labrador (Terre-Neuve-et-Labrador)	Commerce et transport	Nouvelle analyse des coûts et de l'utilisation	Protocole d'entente	Gouvernement de Terre-Neuve-et-Labrador
Projet Georgina Island (Ontario)	Initiative d'infrastructures pour les communautés autochtones; Commerce et transport	Développement de projet	Protocole d'entente, Accélération de projets	Première nation des Chippewas de Georgina Island